



مجموعة
الصناعات الوطنية
(القابضة)
ش.م.ك.

NI Group

National Industries Group
(Holding)

الإدارة العامة Head Office

ص.ب. : 417 الصفاة، الكويت، 13005

P.O.Box : 417, Safat, Kuwait, 13005

هاتف : (965) 24849466 Tel.:

هاتف : (965) 24844739 Opt.:

فاكس : (965) 24839582 Fax:

بريد الكتروني: info@nig.com.kw E-mail:

www.nig.com.kw

الكويت في 2026/8/16

إشارة ٤٣٨ - ٢١٢/١٣ / ٥٥٠٣

Mr. Mohammad Saud Al-Osaimi

Chief Executive Officer- Bursa Kuwait Company

Greetings,

السيد / محمد سعود العصيمي المحترم
الرئيس التنفيذي - شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد،،،

Subject: Minute of NIND's Analyst / Investor Conference

الموضوع : محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة ش.م.ك عامة

With reference to the above subject, and as per article No. (8-4-2) Continuing Obligations in the Premier Market of Bursa Kuwait Rule Book issued as per decision No.1 for year 2018, and since NIND has been classified in the premier market.

بالإشارة الى الموضوع اعلاه وعملا باحكام المادة رقم (8-4-2) بشأن الالتزامات المستمرة للسوق الاول من قواعد البورصة الصادرة بموجب القرار رقم (1) لسنة 2018، وحيث تم تصنيف (صناعات) ضمن السوق الاول.

Kindly be informed that the Analyst/Investors Conference for the second Quarter ended 30/06/2026 was held on Wednesday 12/8/2026 at 1:30 afternoon (KT). through a live webcast, with No material information has been circulated during the conference.

يرجى العلم بان مؤتمر المحللين / المستثمرين للربع الثاني المنتهي في 2026/06/30 قد انعقد يوم يوم الاربعاء الموافق 2026/8/12 في تمام الساعة 1:30 ظهراً بتوقيت دولة الكويت عن طريق بث مباشر عبر شبكة الانترنت Live Webcast ولم يتم تداول اي معلومات جوهرية خلال المؤتمر.

Furthermore, attached is the minute of the Analyst /Investor Conference.

ويسعدنا ان نرفق لكم محضر مؤتمر المحللين / المستثمرين .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

Sincerely

Ahmed M. Hassan

Chief Executive Officer

احمد محمد حسن

الرئيس التنفيذي



مؤتمر المحللين والمستثمرين للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026
المنعقد يوم الاربعاء الموافق 12 أغسطس 2026 في تمام الساعة الواحدة والنصف
ظهراً

المشاركون في المؤتمر:

السيد / احمد محمد حسن - الرئيس التنفيذي.
السيد / فيصل عبد العزيز النصار - نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والادارية.
السيد / رياض الإدريسي - نائب الرئيس التنفيذي للاستثمارات والمشروعات الكبرى.
السيد / مبشر شيخ- المدير التنفيذي - المدير المالي.

المحللين:

السيد / احمد علي أسيري - مدير التحليل المالي - ادارة الأسهم في الشرق الأوسط - المركز المالي الكويتي
ش.م.ك.ع (المشاركة من خلال اتصال)

المقدمة:

السيد / احمد علي أسيري:

السادة الحضور،
مساء الخير جميعاً.

نرحب بكم في مجموعة الصناعات الوطنية القابضة (الصناعات أو المجموعة) في مؤتمر المحللين والمستثمرين للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.
أنا أحمد أسيري ، مدير التحليل المالي - ادارة الأسهم في الشرق الأوسط - من المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع "المركز".

انه لمن لواعي سروري ان يكون معنا في المؤتمر اليوم السيد أحمد حسن - الرئيس التنفيذي للمجموعة، والسيد فيصل عبد العزيز النصار - نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والادارية، والسيد رياض الإدريسي - نائب الرئيس التنفيذي للاستثمارات والمشروعات الكبرى، والسيد مبشر شيخ- المدير التنفيذي - المدير المالي.
ونود أن نشركم على حضور المؤتمر.

وأود أن أترك الكلمة الآن للسيد أحمد حسن - الرئيس التنفيذي لمجموعة الصناعات الوطنية.

السيد / احمد حسن:

أشكر السيد أحمد.
مساء الخير، أشكر الجميع على الحضور.
أتمنى أن يكون الجميع بخير وأمان.

وكما تعودنا في المؤتمرات السابقة، فإني أبدأ بحديث موجز عن بيان إخلاء المسؤولية وننوه أن البيانات في عرضنا والمناقشة لا تعد عرضاً لبيع أو شراء أسهم المجموعة، وإنما هي لعرض تقديم البيانات المالية، لا يحتوي هذا العرض التقديمي على جميع المعلومات التي تعتبر جوهرية للمستثمر.

وننوه إلى أن بيان إخلاء المسؤولية القانونية كاملاً في صفحة (2) من هذا العرض للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

سوف نقوم بعرض البيانات المالية حيث سيقوم المتحشثين بشرح الأداء المالي للمجموعة ومن بعدها سوف نستمتع لأسئلتكم وسنكون سعداء للإجابة عليها. وإذا لم يسمح الوقت للإجابة على جميع الأسئلة، يمكنكم إرسال الأسئلة إلى البريد الإلكتروني لعلاقات المستثمرين.

وأود أن ألقى الضوء على البيئة التشغيلية العامة في دولة الكويت وفي دول مجلس التعاون الخليجي، بالإضافة إلى ملخص لنتائج مجموعة الصناعات الوطنية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

يواصل الاقتصاد العالمي مواجهة التحديات خلال النصف الأول من عام 2026، متأثراً بالتوترات الجيوسياسية، وعدم يقين حركة التجارة، والسياسات النقدية، وتقلبات أسعار الطاقة. ويتوقع صندوق النقد الدولي نمواً عالمياً بنسبة 3.1% في عام 2026، مع استمرار ضغط التضخم عند مستويات مرتفعة.

كما استمرت التوترات الجيوسياسية الإقليمية في خلق حالة من عدم اليقين، مما ساهم في تقلب أسعار النفط، وتكاليف الشحن، وأقساط التأمين، وسلاسل الإمداد.

أشار الأداء العام لبورصة الكويت للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 إلى أن كل من مؤشر السوق لجميع الأسهم ومؤشر السوق الأول أظهرت تراجعاً إجمالياً بنسبة 2.3% و 4.4% على التوالي، في حين أظهر مؤشر السوق الرئيسي ارتفاعاً بنسبة 9.1% تقريباً.

بالنسبة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة، فإن المحفظة الاستثمارية المتنوعة للمجموعة وتنتشرها عبر قطاعات وجغرافيات متعددة يوفران المرونة ضد تقلبات السوق قصيرة الأجل مع دعم القيمة على المدى الطويل.

حققت مجموعة الصناعات الوطنية صافي ربح بلغ 22.5 مليون دينار كويتي للثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 مما نتج عنه ربحية السهم (ربح) 9.1 فلس مقارنة بصافي ربح قدره 21.4 مليون دينار كويتي وربحية السهم (ربح) 8.6 فلس لنفس الفترة من عام 2025.

حققت مجموعة الصناعات الوطنية صافي ربح قدره 12.5 مليون دينار كويتي للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 مما نتج عنه ربحية السهم (ربح) 5.0 فلس مقارنة بصافي ربح قدره 39.1 مليون دينار كويتي وربحية السهم (ربح) 15.7 فلس لنفس الفترة من عام 2025، ويمثل ذلك انخفاضاً بنسبة 68%. يعود هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى تسجيل خسائر غير محققة في أصول مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (صفحة 12).

أود أن أترك الحديث الآن للسيد فيصل النصار، نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية لعرض الأداء المالي للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

السيد فيصل النصار :

أشكر السيد أحمد.
مساء الخير، أتمنى أن يكون الجميع بخير وأمان.

بلغت إيرادات المجموعة من المبيعات والعقود مع العملاء للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 48.8 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 58.3 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025 (صفحة 14).

بلغ مجمل ربح المجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 6.3 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 9.0 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025. يعود الانخفاض بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكاليف المواد الخام وتباطؤ العمليات نتيجة للأحداث الجيوسياسية في المنطقة (صفحة 14).

بلغت إيرادات قطاع الاستثمار للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 44.0 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 75.7 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025 (صفحة 13).

بلغت مبيعات قطاع الهندسة التخصصية والمواد الكيميائية في المجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 40.2 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 47.6 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025 (صفحة 13).

بلغت مبيعات قسم الفنادق وتكنولوجيا المعلومات والمبيعات الأخرى في المجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 8.6 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 10.7 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025 (صفحة 13).

أود أن أترك الحديث الآن للسيد مبشر شيخ – المدير التنفيذي – المدير المالي لعرض الأداء والوضع المالي للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

السيد مبشر شيخ :

أشكر السيد فيصل.
مساء الخير، أتمنى أن يكون الجميع بخير وأمان.

بلغت حقوق المساهمين في مجموعة الصناعات الوطنية 574.1 مليون دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026 مقارنة بـ 597.0 مليون دينار كويتي و 562.5 مليون دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي (صفحة 18).

بلغ إجمالي أصول المجموعة كما في 30 يونيو 2026 مبلغ 1.63 مليار دينار كويتي مقارنة بـ 1.70 مليار دينار كويتي و 1.64 مليار دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي (صفحة 17).

بلغت استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة كما في 30 يونيو 2026 مبلغ 525.8 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 493.0 مليون دينار كويتي و 436.0 مليون دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي. ويمثل هذا زيادة قدرها 32.8 مليون دينار كويتي أو 7% وزيادة قدرها 89.8 مليون دينار كويتي أو 21% مقارنة بـ 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي.

بلغت نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية كما في 30 يونيو 2026 نسبة 88%.

أود أن أشكركم على وقتكم وأفتح المجال للأسئلة.

أسئلة وأجوبة

السيد /أحمد علي أسيري – مدير التحليل المالي – إدارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي
ش.م.ك.ع.

س. كيف كان أداء شركة نور للاستثمار المالي (نور) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026؟
السيد/ رياض الإدريسي:

حققت شركة نور صافي ربح قدره 19.6 مليون دينار كويتي أو ربحية السهم (ربح) بقيمة 38.5 فلس للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مقارنة بصافي ربح قدره 18.4 مليون دينار كويتي أو ربحية السهم (ربح) بقيمة 36.1 فلس لنفس الفترة من عام 2025، مما يمثل زيادة بنسبة 7٪.

بلغ إجمالي إيرادات شركة نور للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 29.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 30.3 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2025.

بلغ إجمالي إيرادات شركة نور للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 مبلغ 29.7 مليون دينار كويتي ويمثل 17.3 مليون دينار كويتي من حصة أرباح الشركات الزميلة، و 8.6 مليون دينار كويتي إيرادات من عمليات الشركات التابعة في قطاعي تكنولوجيا المعلومات والفنادق، و 3.8 مليون دينار كويتي من أصول أخرى.

بلغ إجمالي أصول شركة نور كما في 30 يونيو 2026 مبلغ 201.3 مليون دينار كويتي مقارنة ب 192.8 مليون دينار كويتي و 180.6 مليون دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي.

بلغت حقوق مساهمي شركة نور مبلغ 180.6 مليون دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026 بقيمة دفترية للسهم الواحد بلغت 355 فلساً.

أعلن بنك ميزان عن ربحية بلغت حوالي 172.7 مليون دولار أمريكي للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026، مقارنة ب 163.6 مليون دولار أمريكي لنفس الفترة من عام 2025. وواصل البنك إظهار أسس قوية، حيث بلغ إجمالي الأصول حوالي 18.5 مليار دولار أمريكي وارتفعت الودائع إلى حوالي 13.3 مليار دولار أمريكي، مع الحفاظ على عائد على حقوق الملكية أعلى من 30٪.

السيد /أحمد علي أسيري – مدير التحليل المالي – إدارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي
ش.م.ك.ع.

س. كيف كان أداء شركة الدرة الوطنية العقارية (الدرة) للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026؟

السيد / فيصل النصار:

حققت شركة الدرة صافي ربح للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 بقيمة 6.2 مليون دينار كويتي أو ربحية السهم (ربح) 6.24 فلس مقارنة بصافي ربح قدره 6.0 مليون دينار كويتي أو ربحية السهم (ربح) 5.96 فلس لنفس الفترة من عام 2025.

بلغ إجمالي أصول شركة الدرة 363.1 مليون دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026 مقارنة ب 344.0 مليون دينار كويتي و 336.5 مليون دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2025 و 30 يونيو 2025 على التوالي.

بلغ إجمالي حقوق مساهمي شركة الدرة 298.0 مليون دينار كويتي كما في 30 يونيو 2026 بقيمة دفترية للسهم الواحد بلغت 298 فلساً.

استكملت الدرة الموافقات البلدية والحكومية اللازمة لتأجير مخزنها في الشويخ بمساحة 2,000 متر مربع خلال الربع الثاني من عام 2026 وتجري حالياً مفاوضات مع عدد من المستأجرين المحتملين. من المتوقع أن يبدأ دخل

الإيجار من هذا الأصل اللوجستي الجديد في الربع الثالث من عام 2026، مما يضيف تدفق دخل آخر إلى جانب مبنى الرقعي والذي تم تأجيره قبل موعد اكتمال تشاؤنه في مايو 2026. بلغت نسبة الإشغال في المباني السكنية في الدرة 90٪ خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026.

السيد / أحمد علي أسيري – مدير التحليل المالي – إدارة الأسهم في الشرق الأوسط – المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع

أشكركم لحضور هذا المؤتمر، وأود أن أطلب من فريق مجموعة الصناعات الوطنية بالرد بشكل فردي على أي سؤال ممكن أن يتلقوه من المشاركين.

إذا كان لديكم أي أسئلة إضافية يرجى إرسالها إلى إيميل الشركة قسم شؤون المستثمرين:

Investor.relation@nig.com.kw

هذا العرض الذي تمت مناقشته موجود على الموقع الرسمي لمجموعة الصناعات الوطنية.

ومن جانبنا نود أن نشكر فريق مجموعة الصناعات الوطنية على مشاركتهم وكذلك نود أن نشكر جميع المشاركين.

Analysts/Investors Conference

Period ended 30 June 2026

Edited transcript of National Industries Group Holding KPSC analysts/investors conference call for the period ended 30 June 2026 held on Wednesday, 12th August 2026 at 13:30 Kuwait time.

Corporate participants:

- Mr. Ahmad Mohammed Hassan, Chief Executive Officer
- Mr. Faisal Al Nassar, Deputy CEO of Finance and Administration
- Mr. Reyadh Al-Edrissi, Deputy CEO of Investment and Mega Projects
- Mr. Mubasher Sheikh, Chief Financial Officer

Analysts:

- Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. "Markaz" - (via conference call)

Introduction:

Mr. Ahmad Ali Asiri:

Distinguished Attendees,

Good afternoon, everyone.

I hope you are all doing well and staying safe.

Welcome to the National Industries Group Holding ("NIG" or the "Group") analysts/investors conference call for the period ended 30 June 2026. My name is Ahmad Ali Asiri, I am the financial analysis manager of Kuwait Financial Centre "Markaz".

It is a pleasure to have with us today Mr. Ahmad Hassan – Chief Executive Officer of NIG, Mr. Faisal Al-Nassar - Deputy CEO of Finance and Administration of NIG, Mr. Reyadh Al-Edrissi - Deputy CEO of Investments and Mega Projects of NIG and Mr. Mubasher Sheikh, Chief Financial Officer of NIG.

We would like to thank you for attending the conference.

I would like to give the lead to Mr. Ahmad Hassan, NIG's Chief Executive Officer.

Mr. Ahmad Hassan:

Thank you, Mr. Ahmad.

Good afternoon and thank you all for joining us today.

I hope all of you are doing good and staying safe.

We begin the conference with the brief disclaimer as done in our previous calls, "The information set out in this presentation and provided in the discussion subsequent thereto does not constitute an offer or solicitation of an offer to buy or sell securities. It is solely for use at an investor presentation and is provided as information only. This presentation does not contain all the information that is material to an investor."

I would also like to refer to you our full disclaimer on **(Page 2)** the analyst and investors presentation for the period ended 30 June 2026.

The call will include financial presentation laying out the financial performance of the Group. Afterwards, we will be having a Q&A session. Time allowing, we will endeavor to answer all questions received. Any unanswered questions or follow-up questions can be emailed to our investor relations email.

I will start by highlighting the key elements of the business environment globally and in the region, then provide a summary of NIG's performance for the period ended 30 June 2026.

The global economy remained challenging during the first half of 2026, affected by geopolitical tensions, trade uncertainties, evolving monetary policies and volatility in energy prices. The IMF projects global growth of 3.1% in 2026, with inflationary pressures remaining elevated.

Regional geopolitical tensions continued to create uncertainty contributing to volatility in oil prices, shipping costs, insurance premiums and supply chains.

The overall performance of Boursa Kuwait for the six months ended 30 June 2026 indicate that All-Shares Market Index and Premier Market Index both showed an overall decrease of approximately 2.3% and 4.4%, respectively, while the Main Market Index showed increase of approximately 9.1%.

For National Industries Group Holding, the Group's diversified portfolio and exposure across multiple sectors and geographies provide resilience against short-term market volatility while supporting long-term value creation.

For the three months ended 30 June 2026, NIG achieved a net profit amounting to KD 22.5 million resulting in EPS (Profit) of 9.1 fils as compared to a net profit of KD 21.4 million resulting in EPS (Profit) of 8.6 fils for the same period in 2025.

For the six months ended 30 June 2026, NIG achieved a net profit amounting to KD 12.5 million resulting in EPS (Profit) of 5.0 fils as compared to a net profit of KD 39.1 million resulting in EPS (Profit) of 15.7 fils for the same period in 2025, representing a decline of 68%. This decline was primarily due to the recognition of unrealized losses on financial assets classified at fair value through profit or loss **(Page 12)**.

I would like to hand over the call to Mr. Faisal Al-Nassar, our Deputy CEO of Finance and Administration, to present the financial performance of the Group for the period ended 30 June 2026.

Mr. Faisal Al-Nassar:

Thank you, Mr. Ahmad,

Good afternoon.

I hope all of you are doing good and staying safe.

The Group's revenue from sales and contracts with customers for the period ended 30 June 2026 amounted to KD 48.8 million as compared to KD 58.3 million for the same period in 2025 **(Page 14)**.

The Group's gross profit for the period ended 30 June 2026 amounted to KD 6.3 million as compared to KD 9.0 million for the same period in 2025. The decline was primarily due to higher raw material costs and slowdown in operations as a result of geopolitical events in the region **(Page 14)**.

NIG's revenue from investment for the period ended 30 June 2026 amounted to KD 44.0 million as compared to KD 75.7 million for the same period in 2025 **(Page 13)**.

NIG's specialist engineering & chemical division sales for the period ended 30 June 2026 amounted to KD 40.2 million as compared to KD 47.6 million for the same period in 2025 **(Page 13)**.

NIG's hotel, IT division sales & others for the period ended 30 June 2026 amounted to KD 8.6 million as compared to KD 10.7 million for the same period in 2025 **(Page 13)**.

I would like to hand over the call to Mr. Mubasher Sheikh, our Chief Financial Officer, to present the financial position of the Group as of 30 June 2026.

Mr. Mubasher Sheikh:

Thank you, Mr. Faisal.

Good afternoon.

I hope all of you are doing good and staying safe.

NIG Shareholder's Equity as of 30 June 2026 amounted to KD 574.1 million as compared to KD 597.0 million and KD 562.5 million as of 31 December 2025 and 30 June 2025 respectively **(Page 18)**.

The Group's total assets as of 30 June 2026 amounted to KD 1.63 billion, compared to KD 1.70 billion and KD 1.64 billion as of 31 December 2025 and 30 June 2025, respectively. **(Page 17)**.

NIG's investment in associates as of 30 June 2025 amounted to KD 525.8 million as compared to KD 493.0 million and KD 436.0 million as of 31 December 2025 and 30 June 2025 respectively. This represents an increase of KD 32.8 million or 7% and KD 89.8 million or 21% as compared to 31 December 2025 and 30 June 2025 respectively.

The "Net Debt to Equity Ratio" as of 30 June 2026 is 88%.

We thank you for your time this afternoon and we would now like to open the floor for any questions.

Q&A

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

How was the performance of Noor Financial Investment Company (Noor) for the period ended 30 June 2026?

Mr. Reyadh Al-Edrissi:

Noor achieved a net profit of KD 19.6 million or EPS (Profit) of 38.5 fils for the period ended 30 June 2026 as compared to a net profit of KD 18.4 million or EPS (Profit) of 36.1 fils for the same period in 2025, representing an increase of 7%.

The total revenue of Noor for the period ended 30 June 2026 was KD 29.7 million as compared to KD 30.3 million for the same period in 2025.

The total revenue of Noor for the six months ended 30 June 2026 was KD 29.7 million representing KD 17.3 million from share of profits of associates, KD 8.6 million revenue from the operations of the subsidiaries in the IT and hotel industries and KD 3.8 million from other assets.

Total assets of Noor as of 30 June 2026 stood at KD 201.3 million as compared to KD 192.8 million and KD 180.6 million as of 31 December 2025 and 30 June 2025 respectively.

Noor shareholders' equity reached KD 180.6 million as of 30 June 2026 with a book value per share of 355 fils.

Meezan Bank reported profitability of approximately USD 172.7 million for the period ended 30 Jun 2026, as compared to USD 163.6 million in the same period in 2025. The bank continued to demonstrate strong fundamentals, with total assets reaching approximately USD 18.5 billion and deposits increasing to approximately USD 13.3 billion, while maintaining a return on equity above 30%.

**Mr. Ahmad Ali Asiri, Financial Analysis Manager – MENA Equities
Department from Kuwait Financial Centre K.P.S.C. “Markaz”**

How was the performance of Al Durra National Real Estate Company (Al Durra) for the period ended 30 June 2026?

Mr. Faisal Al Nassar:

Al Durra achieved a net profit for the period ended 30 June 2026 amounting to KD 6.2 million or EPS (Profit) of 6.24 fils as compared to a net profit of KD 6.0 million or EPS (Profit) of 5.96 fils for the same period in 2025.

The total assets of Al Durra as of 30 June 2026 stood at KD 363.1 million as compared to KD 344.0 million and KD 336.5 million as of 31 December 2025 and 30 June 2025 respectively.

Al Durra total shareholders' equity reached KD 298.0 million as of 30 June 2026, with a book value per share of 298 fils.

Durra completed the municipality and governmental approvals needed to lease its 2,000 sqm Shuwaikh warehouse during Q2 2026 and is now negotiating with number of prospective tenants. Rental income from this new logistics asset is expected to begin in Q3 2026, adding a further income stream alongside Al-Riggae building, which was leased ahead of its May 2026 launch.

Al Durra residential buildings reached 90% occupancy during the period ended 30 June 2026.

Mr. Ahmad Ali Asiri:

Thank you for attending the conference. I would request NIG's team to separately respond to any questions that they might receive from the participants.

If you have any further questions, please send an e-mail to NIG's Investor relations Department:

Investor.relation@nig.com.kw

Presentation discussed during the session is available at NIG's web site.

From our side I would like to thank the management team of NIG for taking the call and I would like to thank all participants.



NATIONAL INDUSTRIES GROUP HOLDING

(K.P.S.C)

Analysts and Investors Presentation

Six months ended
30 June 2026

DISCLAIMER



The information set out in this presentation and provided in the discussion subsequent thereto does not constitute an offer or solicitation of an offer to buy or sell securities. It is solely for use at an investor presentation and is provided as information only. This presentation does not contain all of the information that is material to an investor. This presentation has been prepared by, and is the sole responsibility of NIG.

The information herein may be amended and supplemented and may not as such be relied upon for the purpose of entering into any transaction. This presentation may not be reproduced (in whole or in part), distributed or transmitted to any other person without the Company's prior written consent.

The information in this presentation and the views reflected therein are those of the Company and are subject to change without notice. All projections, valuations and statistical analyses are provided to assist the recipient in the evaluation of the matters described herein. They may be based on subjective assessments and assumptions and may use one among alternative methodologies that produce different results and, to the extent that they are based on historical information, they should not be relied upon as an accurate prediction of future performance. These materials are not intended to provide the basis for any recommendation that any investor should subscribe for or purchase any securities. We strongly recommend that a prospective investor seeks the advice of a duly licensed consulting body specialized in the content of this presentation and with his, her or its own legal, business and tax advisors to determine the appropriateness and consequences of any investment in any securities to arrive at an independent assessment of such investment.

Past performance is not indicative of future results. NIG is under no obligation to update or keep current the information contained herein. No person shall have any right of action against the Company or any other person in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this presentation. No person is authorized to give any information or to make any representation not contained in and not consistent with this presentation, and, if given or made such information or representation must not be relied upon as having been authorized by or on behalf of the company.

This presentation does not constitute an offer or an agreement, or a solicitation of an offer or an agreement, to enter into any transaction (including for the provision of any services).

Certain statements in this presentation may constitute forward-looking statements. These statements reflect the Company's expectations and are subject to risks and uncertainties that may cause actual results to differ materially and may adversely affect the outcome and financial effects of the plans described herein. You are cautioned not to rely on such forward-looking statements. The company does not assume any obligation to update its view of such risks and uncertainties or to publicly announce the result of any revisions to the forward-looking statements made herein.

INDEX

- Introduction
- Subsidiaries Outlook
- Financial Performance
- Financial Position
- Subsidiaries Financial Performance

Introduction to NIG

ANALYSTS AND INVESTORS PRESENTATION

ABOUT NIG



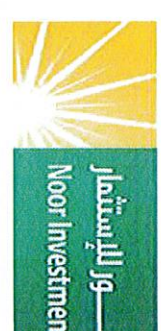
National Industries Group Holding (NIG) commenced its operation as a building materials manufacturing company founded back in 1961. NIG was listed on the Boursa Kuwait in 1984. NIG's growth from a building materials manufacturer to a multinational conglomerate is a great saga of dedication and commitment. Today, NIG manages several and manifold activities in core businesses including Building Materials, Petrochemicals, Oil & Gas Services, Mechanical Industries, Utilities, Real estate, Infrastructure and Financial Services.

Through the asset management expertise in managing financial portfolios, equity shares, and direct investment has brought home creditable and laudable profits to its shareholders.

The Group now owns major equities in various companies thriving in the financial investment and industrial investment sectors both regionally and internationally. NIG has spread its wings far and wide with simultaneous Investments in the Kingdom of Saudi Arabia, United Arab Emirates, United Kingdom and the Europe with major equities in several prominent companies in the region including Oil & Gas and Petrochemical Companies.

Subsidiaries Outlook

ANALYSTS AND INVESTORS PRESENTATION



Noor Financial Investment Company - KPSC

Noor Financial Investment Company (Noor) was established in Kuwait in 1996 and its shares were listed on the Kuwait Stock Exchange in May 2006. Noor is engaged in investment activities and financial services primarily in Kuwait, the Middle East, Asia, and other emerging markets. Noor offers a full spectrum of innovative and unrivalled investment and financial services which include both advisory and asset management.



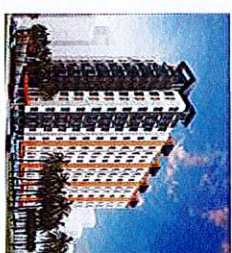
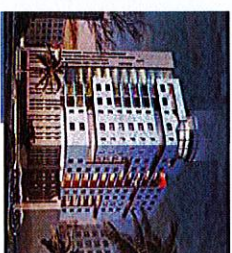
Al Durra National Real Estate - KSCC (Al Durra)



Al Durra was established in 2005 to provide leadership in the expanding real estate industry throughout the GCC countries and the MENA region.

Al Durra is involved in every facet of the real estate industry, including purchasing, developing and selling both properties and land. Al Durra is also a leader in property maintenance throughout the region.

Al Durra holds significant stake in Mabane Company (Mabane), a leading real estate developer. Renowned for innovative, value-driven developments, Mabane is listed on Boursa Kuwait and included in both the Premier Market and MSCI Index. Its core focus includes mixed-use destinations, shopping mall operations, and project design and management. This strategic investment aligns with Al Durra's vision for sustainable growth and real estate excellence.

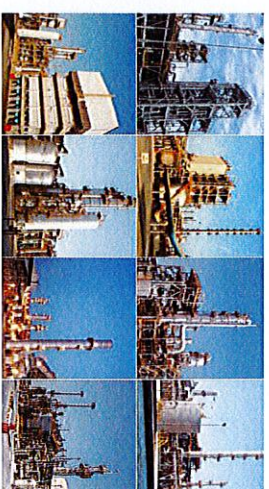
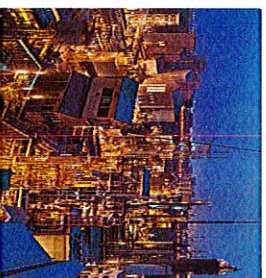


Ikarus Petroleum Industries Company - KSCC



Ikarus Petroleum Industries is well established as a leading investor in the energy industry throughout the Middle East. The Middle East region is rapidly growing as a global center in the production of petrochemicals.

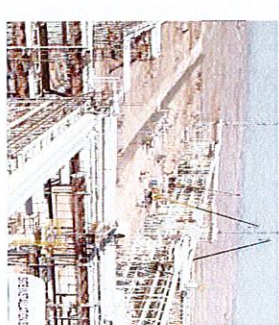
Ikarus owns a controlling stake in Middle East Chemical Company Limited which owns 100% of a KSA-based Chlor Alkali producer (SACHLO). SACHLO produces caustic soda, chlorine, hydrochloric acid and sodium hypochlorite.



Proclad Group



Proclad Group has firmly established itself as one of the leading suppliers of integrated solutions to a diverse range of market sectors with manufacturing facilities in United Arab Emirates, United Kingdom and Europe. With a commitment to providing clients with the complete service, Proclad has developed a group of specialist companies through a combination of investment and acquisition.



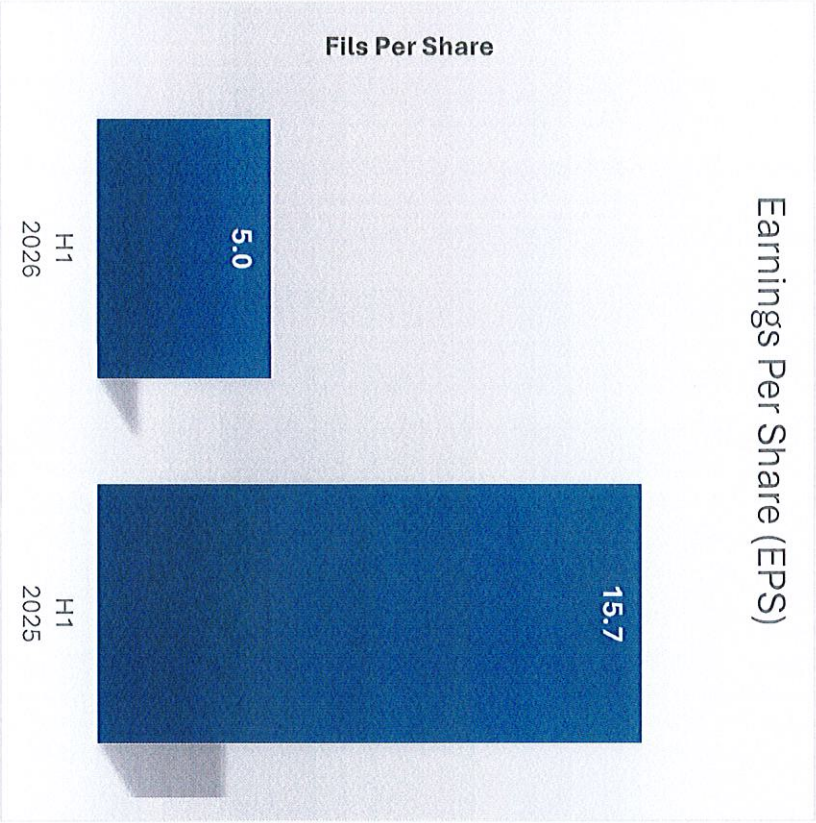
Financial Performance

ANALYSTS AND INVESTORS PRESENTATION

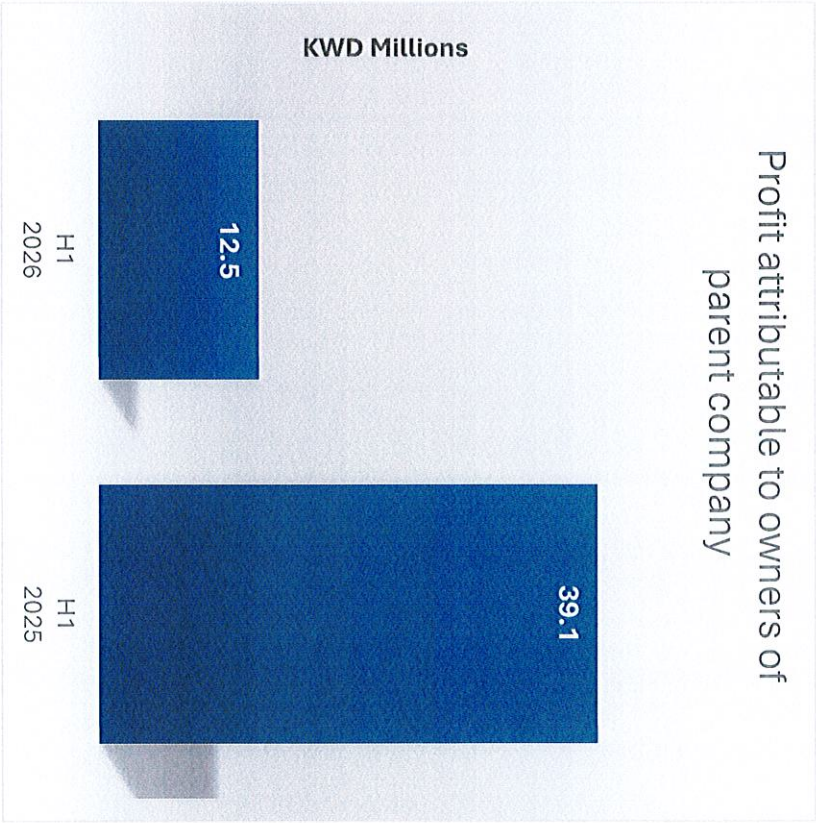
Earnings Per Share (EPS) & Net Profit

Six months ended 30 June 2026 & 2025

Earnings Per Share (EPS)

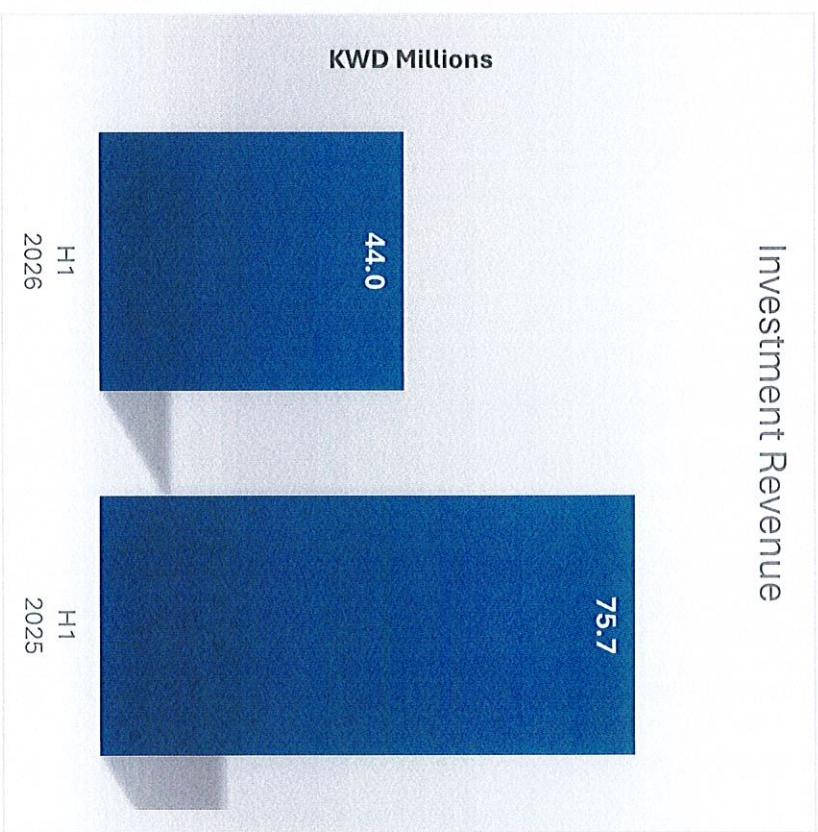
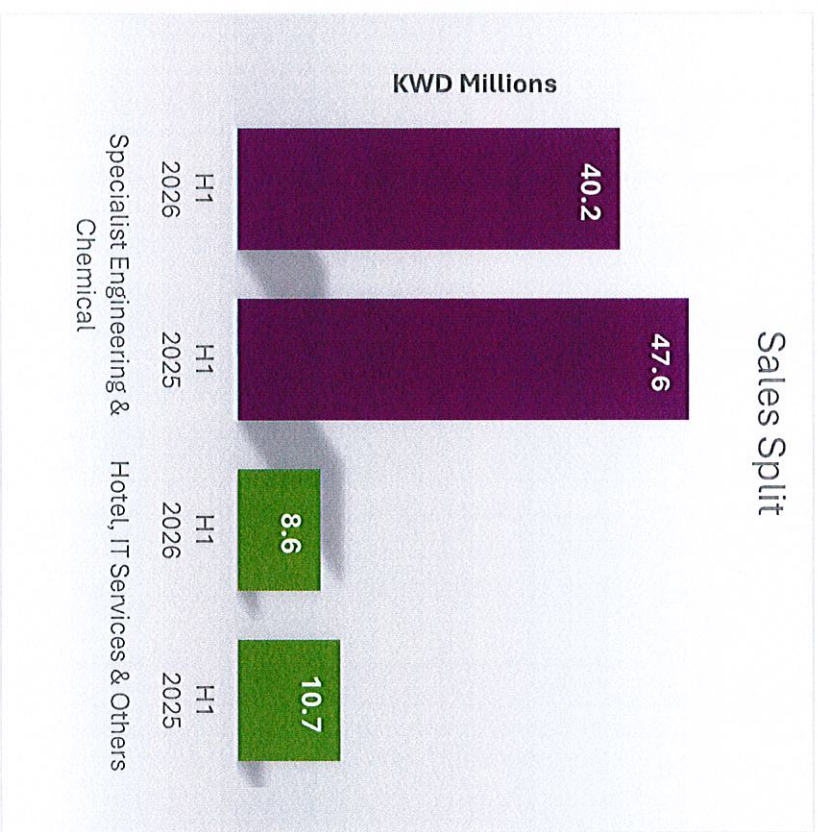


Profit attributable to owners of parent company



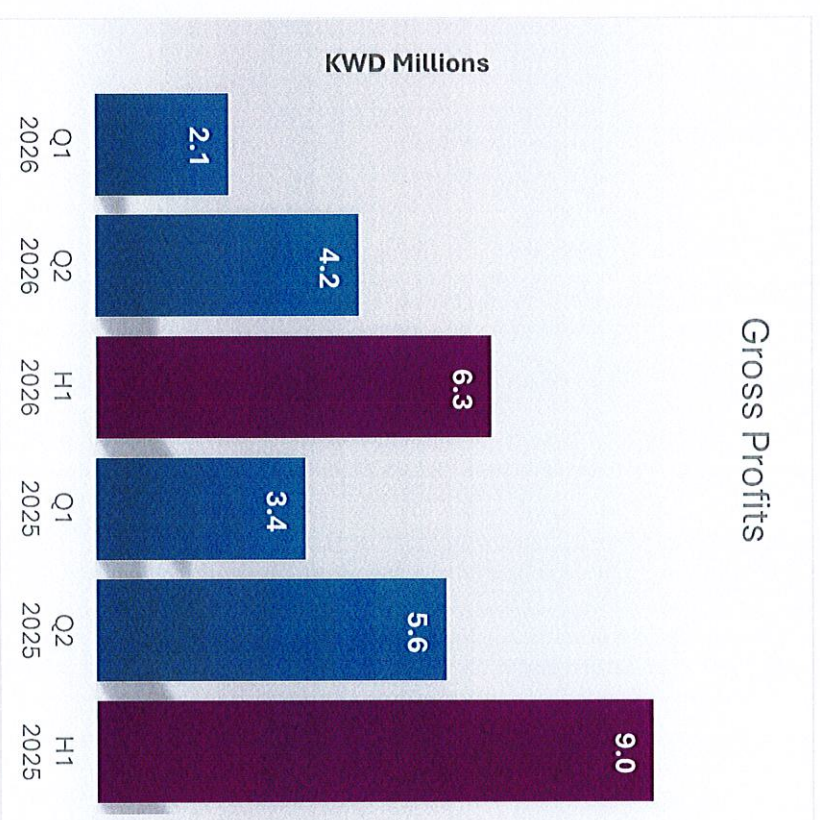
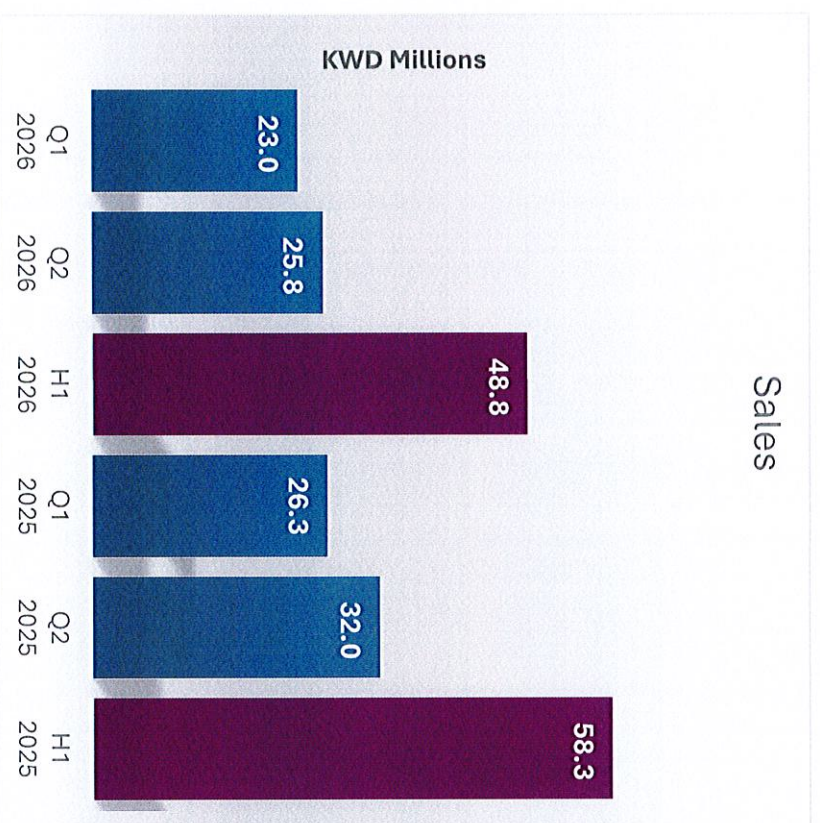
Sales Split and Investment Revenue

Six months ended 30 June 2026 & 2025



Quarterly Analysis of Sales and Gross Profits

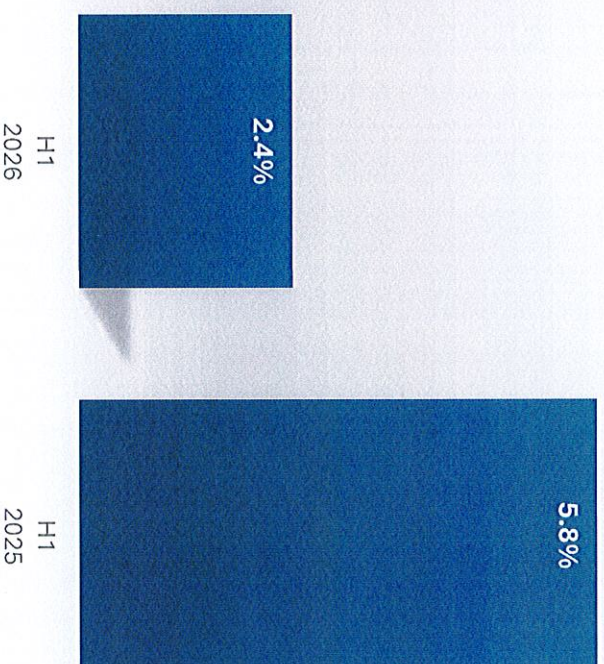
Six months ended 30 June 2026 & 2025



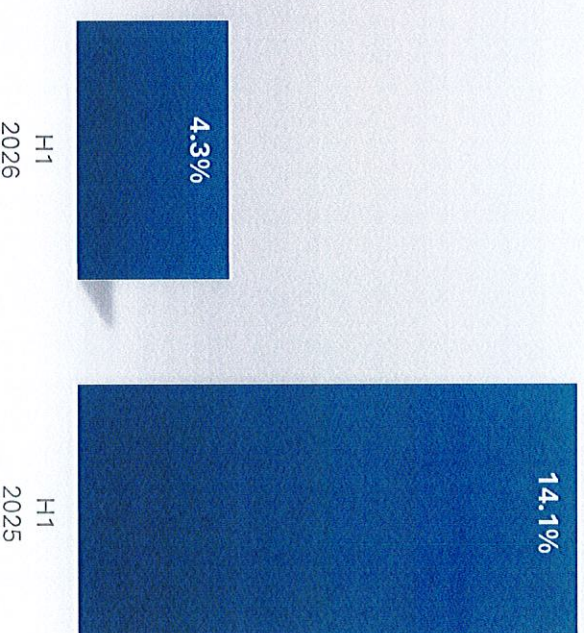
Return on Average Total Assets and Average Parent Company Equity

Six months ended 30 June 2026 & 2025

Return on Average Total Assets



Return on Average Parent Company Equity



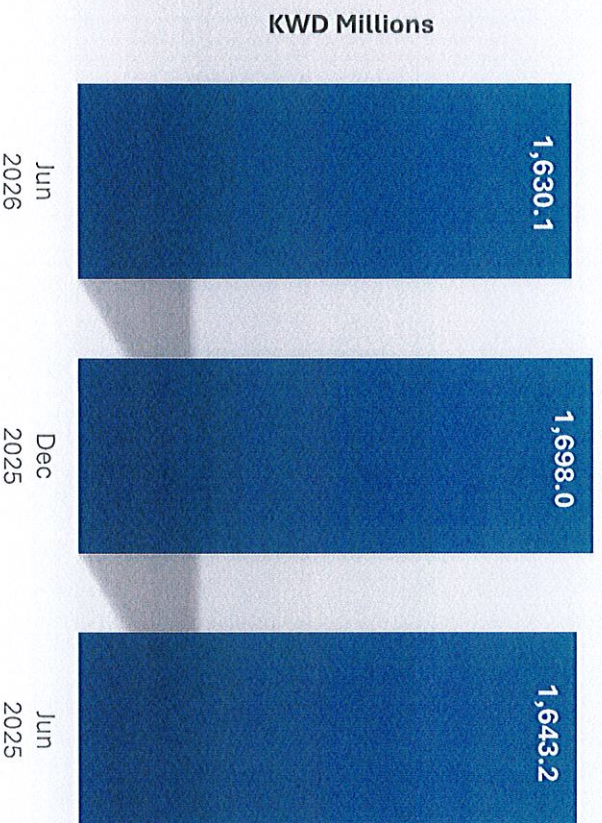
Financial Position

ANALYSTS AND INVESTORS PRESENTATION

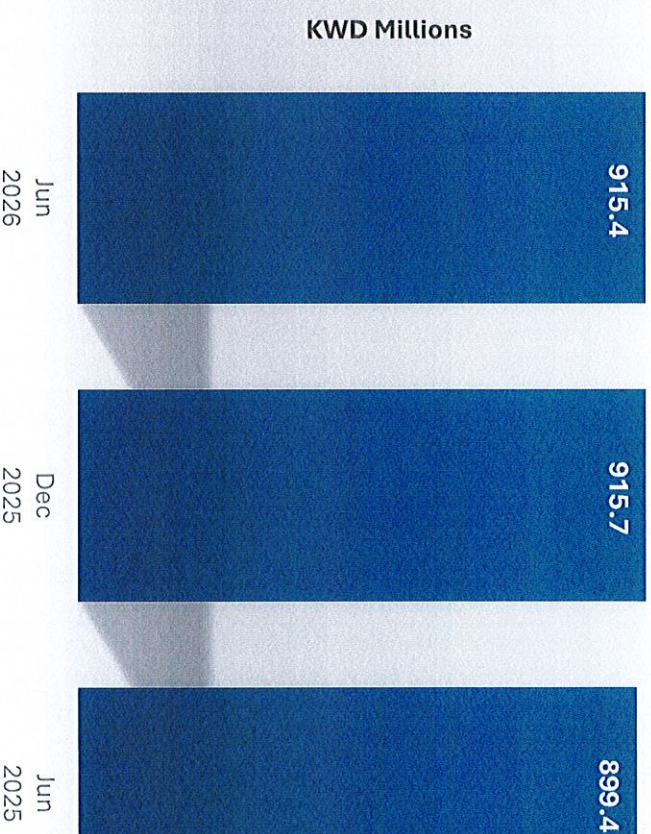
Total Assets & Liabilities

30 June 2026 / 31 December 2025 / 30 June 2025

Total Assets



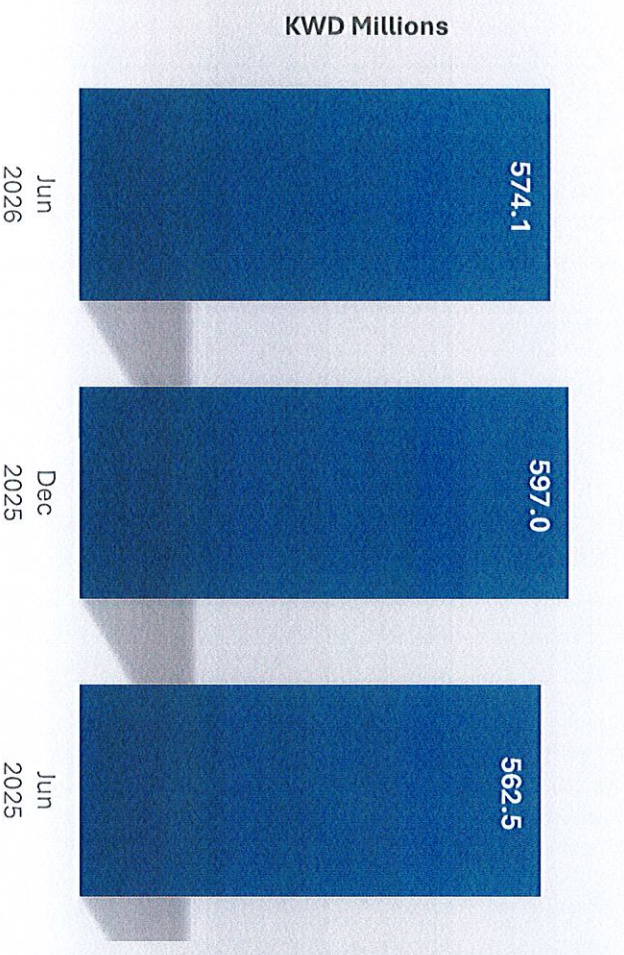
Total Liabilities



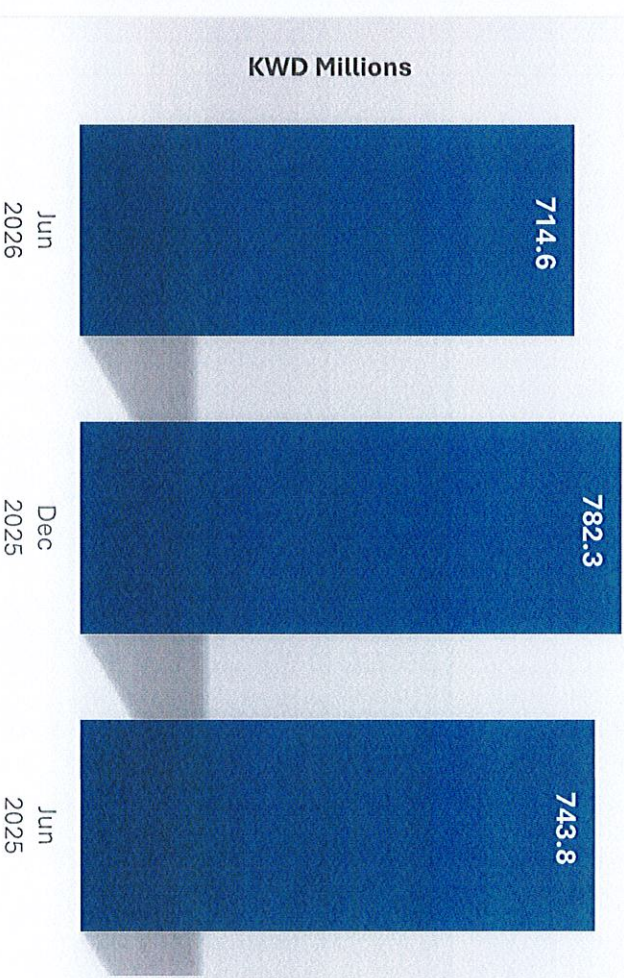
Equity

30 June 2026 / 31 December 2025 / 30 June 2025

Equity attributable to owners of Parent Company



Total Equity



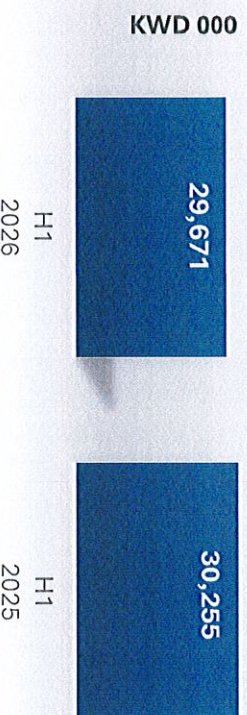
Subsidiaries Financial Performance

ANALYSTS AND INVESTORS PRESENTATION

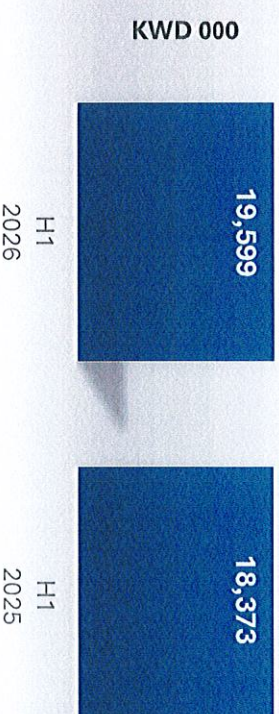
Noor Financial Investment Company - KPSC (NOOR)

Six months ended 30 June 2026 & 2025

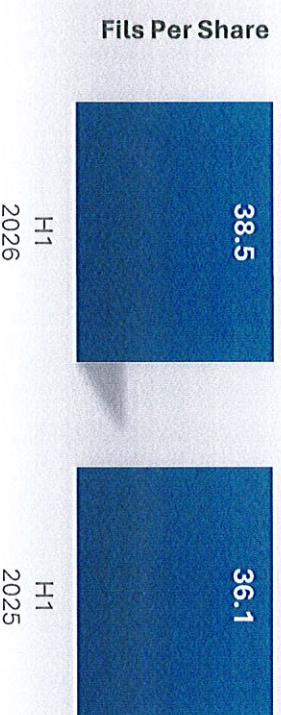
Noor - Revenue



Noor - Net Profit



Noor - Earnings Per Share (EPS)



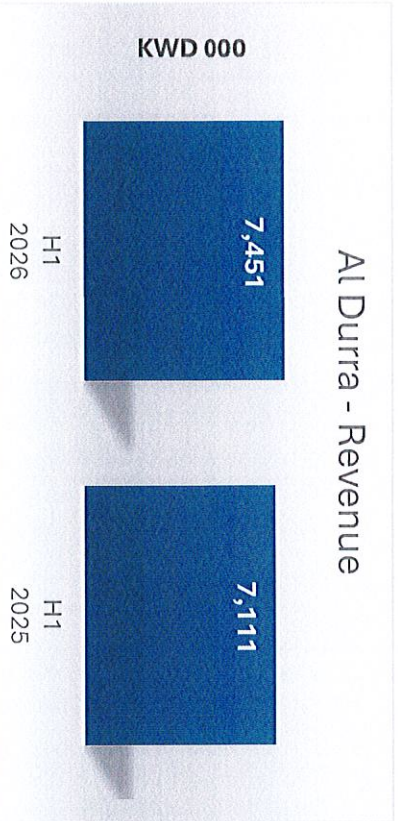
Noor - Total Assets & Equity Attributable to Owners of Parent



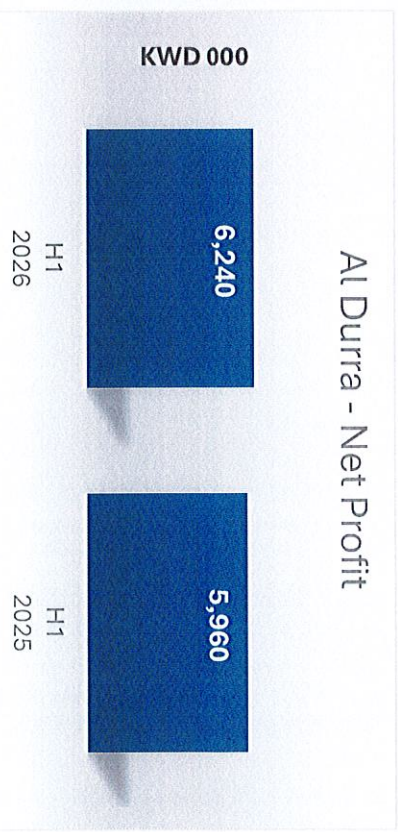
Al Durra National Real Estate - KSCC

Six months ended 30 June 2026 & 2025

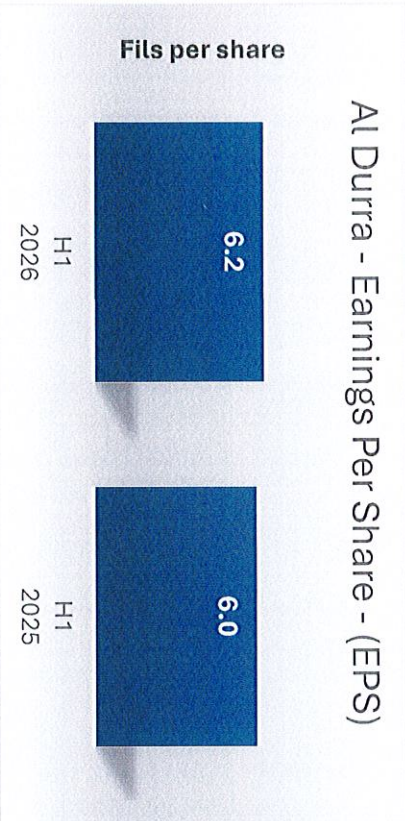
Al Durra - Revenue



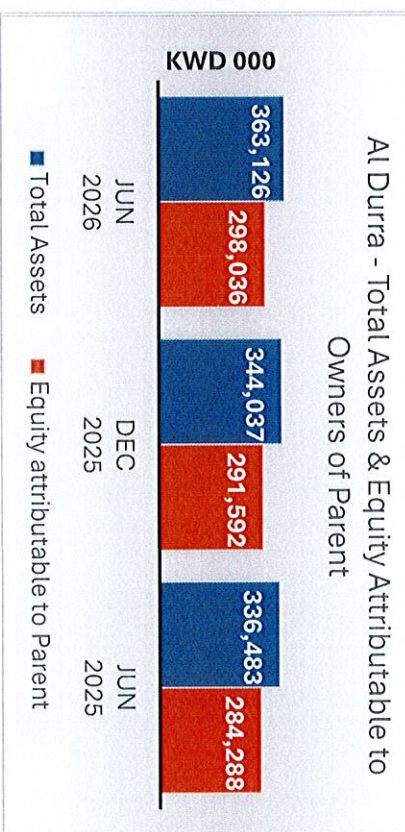
Al Durra - Net Profit



Al Durra - Earnings Per Share - (EPS)



Al Durra - Total Assets & Equity Attributable to Owners of Parent



THANK YOU